РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ МАМСКО-ЧУЙСКОГО РАЙОНА

ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

МАМСКО-ЧУЙСКОГО РАЙОНА

Седьмой созыв

РЕШЕНИЕ

20 декабря 2021 года п. Мама № 90

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ

**МАМСКО-ЧУЙСКОГО РАЙОНА ОТ 29.07.2021 ГОДА № 76**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ,**

**ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ**

**ТРЕТЬИХ ЛИЦ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ВКЛЮЧЕННОГО В**

ДАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции от 01.01.2021 года), Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» (в редакции от 18.05.2019 года), Уставом муниципального образования Мамско-Чуйского района, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Мамско-Чуйского района, утвержденным решением Думы Мамско-Чуйского района от 17.03.2015 года № 58, Дума Мамско-Чуйского района

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Мамско-Чуйского района от 29.07.2021 года № 76 «Об утверждении положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в данный перечень имущества» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Преамбулу Решения изложить в следующей редакции: «Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции от 01.01.2021 года), Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» (в редакции от 18.05.2019 года), Уставом муниципального образования Мамско-Чуйского района, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Мамско-Чуйского района, утвержденным решением Думы Мамско-Чуйского района от 17.03.2015 года № 58, Дума Мамско-Чуйского района решила»;

1.2. Наименование Перечня в наименованиях приложения к Решению - Положения «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в данный перечень имущества» (Далее – Положение), указанных в наименовании и пункте 1 Решения, Приложении к Решению, изложить в следующей редакции: «перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в данный перечень имущества»;

1.3. Пункт 3.3 Положения изложить в следующей редакции: «Проведение торгов на право заключения долгосрочного договора аренды имущества, включенного в Перечень, осуществляется в соответствии с [Правилами](http://суходольское.рф/index.php?option=com_content&view=category&id=18:2013-04-24-15-07-37&Itemid=32) проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 года № 67»;

1.4. Пункт 3.2 Положения изложить в следующей редакции: «Юридические и физические лица, не относящиеся к категориям субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, к участию в торгах не допускаются»;

1.5. Пункт 3.1 Положения изложить в следующей редакции: «Предоставление включенного в Перечень имущества в аренду субъектам предпринимательства, организациям, а также самозанятым гражданам осуществляется посредством проведения торгов (конкурсов, аукционов), а также без проведения торгов в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2007 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»»;

1.6. Исключить из Положения некорректное сокращение – Порядок;

1.7. Подпункт «а» пункта 2.5 Положения изложить в следующей редакции: «о включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](http://base.garant.ru/199132/#block_1002).2. настоящего Положения»;

1.8. Абзац первый пункта 2.6 Положения изложить в следующей редакции: «Комитет вправе исключить сведения об имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений об имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов предпринимательства, организаций или самозанятых граждан, не поступило:»

1.9. Подпункт «б» пункта 2.11 Положения изложить в следующей редакции: «размещению на официальном сайте администрации Мамско-Чуйского района: http://www. mchr.irkobl.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

1.10. Исключить двойную нумерацию пункта 2.5 Положения, последующую нумерацию указать в соответствии с порядком изложения.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной газете "Мамский горняк" «Вертикаль власти» и размещению на официальном сайте администрации Мамско-Чуйского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://www.mchr.irkobl.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня [опубликования](garantf1://34734646.0/).

И.о. председателя Думы

муниципального образования

Мамско-Чуйского района З.И. Первухина

Мэр муниципального образования

Мамско-Чуйского района А.В. Морозов